

## TARES Sıkça Sorulan Sorular

### 1. TARES uzaktan eğitim videolarına nasıl erişebilirim?

<https://www.tares.org.tr> adresindeki **Yardım** menüsü altından sistem ile ilgili videolara ulaşabilirsiniz.

### 2. Noter ve Noterlik Personeli için uzaktan eğitim videoları var mı?

Noter ve Noterlik personeli için TARES işlemleri Noterlik Bilgi Sistemi (NBS) içinde bulunmaktadır. Bu işlemlerle ilgili ayrıntılı uzaktan eğitim videolarına sadece üyelerimiz (Noter ve Noterlik Personeli) [www.tnb.org.tr](http://www.tnb.org.tr) adresinde oturum açarak ulaşabilirler. Videolar, "Yardım ve Destek-Teknik Destek Sayfası-NBS Destek-Eğitim Videoları" bölümünde bulunmaktadır.

### 3. TARES başvuru numarası nedir ve nereden alabilirim?

TARES başvuru numarası <https://www.tares.org.tr> adresinden Rehin Sicili Sözleşmesi hazırlandığında sistem tarafından belirlenen numaradır. Sözleşmenin onaylanabilmesi için bu numarayı gittiğiniz Noterliğe bildirmeniz ve sözleşmeyi onaylatmanız gerekmektedir.

### 4. TARES sistemi ile ilgili soru, öneri ve şikâyet bildirimini nereden yapabilirim?

Noter ve Noterlik Personeli iseniz Birliğimizin Yardım Masasını arayabilirsiniz. Diğer kullanıcılarımız <https://www.tares.org.tr> sayfasındaki **iletişim** bölümünden TARES ile ilgili soru, şikâyet ve önerilerini iletebilirler.

### 5. Web tarayıcı olarak Internet Explorer kullanıyoruz. TARES sisteminde "Rehin Sicili İşlemleri" sayfası düzgün görüntülenmiyor.

TARES sistemi Google Chrome web tarayıcısı uyumludur. Internet Explorer 11 ile ilgili uyumluluk çalışmaları sürdürülmektedir.

### 6. TARES sisteminde Taşınır Rehin Sözleşmesini kim hazırlayabilir?

TARES sistemine giriş yapan herkes sözleşme hazırlayabilir. Taraflarca elektronik ortamda güvenli elektronik imza ile ya da noter huzurunda ıslak/elektronik imza ile imzalanır.

### 7. Bankalarla ilgili entegrasyon olacak mı?

Evet. Bankalarla ilgili entegrasyon çalışmaları sürdürülmektedir.

### 8. TARES'te tescil işlemlerine başlanmış mıdır? Sorgulama işlemleri yapılabilen midir?

Tescil işlemleri yasa gereği 01.01.2017 tarihinden itibaren başlamıştır. Detaylı bilgileri [www.tares.org.tr](http://www.tares.org.tr) web sayfasından takip edebilirsiniz. Sorgulama yapmak için giriş yapmanız gereklidir.

### 9. TARES sisteminde, senede bağlı şirket hisselerinin (paylarının) rehni nasıl yapılmaktadır?

6750 sayılı Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Kanunu m. 5'te bu kanun uyarınca rehnedilmesi mümkün varlıklar arasında "şirket hisse senetleri" sayılmamıştır.

Ayrıca Kanun m. 1/4'te, "Bu Kanun sermaye piyasası araçları ile türev araçlara ilişkin finansal sözleşmeleri konu edinen rehin sözleşmeleri ile mevduat rehnine uygulanmaz" şeklinde düzenleme yer almaktadır. Bu nedenle TARES sistemi üzerinden rehnedilemez.

**10. Alacak rehininde, borçluya (rehine konu alacağın borçlusuna) rehin bildirim yapılmakta mıdır? Yapılıyor ise hangi aşamada yapılmaktadır? İşlemi yapan noter aracılığı ile mi bu bildirim yapılacaktır? Rehinin tescili için söz konusu borçlunun teyidi beklenecek midir?**

*Medeni Kanunu 955. Maddesi gereğince "alacaklı veya rehin eden alacak rehinini borçlu olan şahsa ihbar edebilir" denilmektedir. Bu nedenle işlemi yapan noterlik borçlu şahsa tebliğ çıkarabilir. Bu kapsamda borçlunun teyidinin beklenmesine gerek bulunmamaktadır.*

**11. Kredilerin teminatına alınan taşınır için rehin sözleşmeleri şubelerce tesis edildiğinden yaklaşık 900 şubesi olan bir banka olarak her şubeden bir kullanıcının olması sistem açısından sorun teşkil eder mi? 6750 sayılı kanuna göre revize edilen rehin sözleşmelerimiz aynı zamanda bankacılık kanuna dayanarak düzenlendiğinden sisteminiz üzerindeki sözleşmeye ek olarak serbest metin girilen alana mevcut sözleşmelerimizi ekleyebilir miyiz? Ya da onaylı dokümanların eklendiği doküman ekleme alanına mı eklemeliyiz?**

*TARES uygulamasında her şube için bir veya birden fazla kullanıcının sistemi kullanmasında herhangi bir sıkıntı yoktur. Uygulama üzerinden 'Belge Ekle' butonu ile sadece başvuruya ait dayanak belgeler (vekaletname, imza sirküleri, fatura gibi) eklenmelidir. Sözleşme metninin içine Rehin Sözleşmesinin şartları dışında borç ödeme taahhüdü içeren maddeler veya sözleşmeler eklenmemelidir.*

**12. 6750 sayılı Ticari işlemlerde taşınır rehni Kanunu madde 5/2 uyarınca Ticari işletme rehin edilir ise önce TARES Sistemi'ne tescil edilip ardından ilgili sicile bildirmek mi gerekiyor yoksa bunu ilgili sicile tescil edip ardından TARES Sistemi'ni mi bilgilendirmek mi gerekiyor?**

*Öncelikle TARES Sistemi'ne tescil edilmeli, daha sonra ilgili sicillere(Ticaret Sicili, Esnaf Sicili, Tescilli Menkullerde ait olduğu sicil, Haklarda ait olduğu sicil, Trafik, Ticaret Odası, Ziraat Odası, Belediye gibi) bildirim yapılmalıdır.*

**13. 6750 sayılı Ticari işlemlerde taşınır rehni Kanunu uyarınca Ticari işletmenin "menkul tesisatı" tabir edilen tüm demirbaşlarına rehin kapsamına alınır ise bu durumda Ticari işletme rehni mi olmuş olacak? (menkul tesisatı [5-1-h bendi] ile Ticari İşletme Rehni [5-1-L bendi] ayrı bentlerde zikredilmiştir.**

*Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü 13977760- 430 sayılı yazısında; "6750 sayılı Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Kanunu'nun 5 inci maddesinin ikinci fıkrası; "Ticari işletme ve esnaf işletmesinin tamamı üzerinde rehin kurulması hâlinde, rehni kuruluşu anında işletmenin faaliyetine tahsis edilmiş olan her türlü varlık rehnedilmiş sayılır. Bu varlıkların rehni diğer kanunlarca bir sicile tescilini gerektiriyorsa bu rehin ilgili sicillere bildirilir. Bu varlıklar üzerinde diğer kanunlar uyarınca önceden bir rehin hakkı tesis edilmiş olması hâlinde bu Kanun çerçevesinde tesis edilerek bildirilen rehin sonraki sırada yer alır. Ticari işletme ve esnaf işletmesi rehinleri ticaret veya esnaf siciline bildirilir. Birinci fıkrada yer alan diğer taşınır varlıkların borcu karşılması hâlinde işletmenin tümü üzerinde rehin kurulamaz." hükmünü amirdir. Bu itibarla ticari işletme rehni, rehin hukukunda yer alan belirlilik ilkesinin istisnası olup rehne konu olan tüm taşınırın kanun gereği rehin kapsamında olacağından işletme faaliyetine tahsis edilmiş taşınırın tek tek sayılması zorunlu değildir. Ancak anılan mevzuat hükmü gereği bunlar içerisinde araç, fikri ve sinai mülkiyete konu haklar, gemi ve uçak gibi ayrıca bir sicili bulunan varlıkların olması halinde bu rehinlerin ilgili sicillerine ve işletme rehni için de işletmenin türüne göre ticaret veya esnaf siciline bildirim yapılması gerekmektedir." denilmiştir. Ticari işletme ve esnaf işletmesinin tamamı üzerinde rehin kurulması halinde; işletmeye ait rehnedilecek varlıkların tek tek sisteme girişinin yapılmaması, varlık türü olarak sadece "Ticari İşletme" veya "Esnaf İşletmesi" seçilerek işlemlere devam edilmesi, Ancak mevzuat hükmü gereği bunlar içerisinde araç, fikri ve sinai mülkiyete konu haklar (marka, patent), gemi ve uçak gibi ayrıca bir sicili bulunan varlıkların olması halinde bu rehinlerin ilgili sicillerine ve işletmenin türüne göre ticaret veya esnaf siciline bildirim yapılması gerekmektedir.*

**14. Ticari işletmenin menkul tesisatının bir kısmını örneğin 4 makinesi varsa sadece 2 tanesini rehin altına alabiliyor muyuz?**

*Evet. Kanuna göre ticari işletmenin menkul tesisatının bir kısmı rehin edilebilir.*

**15. Teminat amaçlı yapılan alacak temliklerinin TARES'e tescil edilmesi gerekmekte midir? Yoksa bir borcu temin etmek üzere yapılan teminat amaçlı inanca alacak temlikleri (alacak rehni değil) Taşınır Rehni Kanunu kapsamında değil midir?**

*Teminat amaçlı yapılan Alacağın Temliği işlemleri tamamen TARES Sistemi dışındadır. Sadece Alacağın rehni işlemleri için TARES Sistemi kullanılmalıdır.*

**16. Rehin sözleşmesinde yer alacak varlığın ayırt edici özellik bilgisi yok ise nasıl tanımlama yapabilirim?**

*TARES kapsamında tanımlanan varlık türlerine ait ayırt edici özellik bilgisi girişi zorunlu tutulmaktadır. Fakat herhangi bir sebepten dolayı varlığın ayırt edici özellik bilgisi (Ör: Seri numarası, Barkod Numarası vb.) mevcut değilse ilgili alana değer olarak "0" veya "Yok" vb. değer girişinde bulunulabilir. Diğer taraftan; bir rehin sözleşmesinde yer alan tüm varlıkların mükerrerliğini kontrol etmek amacı ile aynı varlık türüne ait birden fazla varlık tanımlanmış ise o varlıkların veri girişi yapılan özellik bilgilerinden (ayırt edici veya diğer) en az 1 tanesinin farklı olması gerekmektedir.*